



## COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI

PROVINCIA DI ASTI

### SETTORE VII -SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Piazza IV Novembre n. 11 – 14019 Villanova d'Asti - Telefono 0141 94.60.85 - Fax.: 0141 94.62.30 e-mail : [spun@comune.villanova.at.it](mailto:spun@comune.villanova.at.it)

## BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI ORTI SOCIALI URBANI

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

SINO ALLE ORE 13.00 DEL 1/07/2022

L'Amministrazione Comunale con il presente bando intende assegnare complessivamente n.5 (numero 1-7-8-9-10 della planimetria) aree da adibire ad orto sociale urbano e precisamente sito in via degli Alpini.

L'orto sociale urbano è un appezzamento di terreno di proprietà del Comune di Villanova d'Asti, destinato alla coltivazione di piante da frutto, ortaggi, erbe aromatiche, fiori, assegnato a cittadini residenti interessati a svolgere questa attività per il soddisfacimento delle necessità proprie e della propria famiglia.

Sarà disposta una graduatoria unica, sulla base delle domande pervenute entro i termini.

Tra il Comune e l'assegnatario dell'orto sarà stipulato apposito atto di concessione, redatto secondo quanto disposto dal "Regolamento comunale per l'assegnazione e la conduzione degli orti sociali urbani" approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n.45 del 13 dicembre 2018.

### CONDIZIONI GENERALI E REQUISITI

Possono partecipare i cittadini che al momento della presentazione della domanda:

- a) *risiedano nel Comune di Villanova d'Asti ed essere maggiorenni;*
- b) *non abbiano la proprietà o la disponibilità di altri appezzamenti di terreno coltivabile nel territorio comunale;*

L'assegnazione dell'orto avrà decorrenza dalla data di sottoscrizione della concessione e terminerà con le tempistiche dettate dalla DGC n.78 del 23/06/2020, per un massimo di 3 anni.

La concessione dell'area destinata ad orto è onerosa e prevede il pagamento di un **canone annuale** graduato in base all'indicatore ISEE, variabile da €20,00 ad €70,00, oltre alle spese di acqua potabile registrate da apposito contatore, dovuto da ogni assegnatario in base al consumo.

All'atto della sottoscrizione del contratto di concessione e a garanzia del rispetto degli obblighi assunti, l'assegnatario verserà al Comune di Villanova d'Asti la somma di **€100,00 a titolo di deposito cauzionale**, importo fisso per tutti gli orti, indipendente dalla metratura. La cauzione verrà restituita al momento della cessazione della gestione del lotto mentre sarà incamerata definitivamente dal Comune in caso di violazione del contratto e del regolamento comunale che regola la materia.

Il canone e il rimborso spese consumi dovranno essere versati in un'unica soluzione annua dal concessionario alla Tesoreria comunale, di norma **entro il 30 giugno**. Il mancato pagamento del canone e delle spese determinerà la decadenza dalla assegnazione.

**Sono esonerati dal pagamento della cauzione e del canone i soggetti aventi un indicatore ISEE inferiore ad €5.000,00.**

### CRITERI PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

La graduatoria sarà stilata applicando i criteri stabiliti all'art. 2 del regolamento comunale, ovvero:

L'assegnazione avverrà sulla base dei redditi ISEE con precedenza al reddito più basso. Per la formazione della graduatoria si terrà conto dei seguenti criteri:

#### 1. Parametri ISEE

a) fino a €. 6.000,00	punti 18
b) da € 6.001,00 a €8.000,00	punti 17
c) da €8.001,00 a €10.000,00	punti 16
d) da €10.001,00 a €12.000,00	punti 14
e) da €12.001,00 a €14.000,00	punti 12
f) da €14.001,00 a €16.000,00	punti 10
g) da €16.001,00 a €18.000,00	punti 8
h) da €18.001,00 a €20.000,00	punti 6
i) da €20.001,00 a €22.000,00	punti 4
l) oltre €22.001,00	punti 2

Si terrà conto altresì dell'età del richiedente:

#### 2. Età del richiedente

a) da 18 a 39 anni	punti 4
--------------------	---------



## COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI

PROVINCIA DI ASTI

### SETTORE VII -SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Piazza IV Novembre n. 11 – 14019 Villanova d'Asti - Telefono 0141 94.60.85 - Fax.: 0141 94.62.30 e-mail : [spun@comune.villanova.at.it](mailto:spun@comune.villanova.at.it)

b) da 40 a 49 anni	punti 6
c) da 50 a 65 anni	punti 8
d) oltre 65 anni	punti 10

Verrà assegnato un punteggio al numero dei componenti del nucleo familiare del richiedente:

#### 3. Composizione del nucleo familiare

	punti
a) 1 persona	punti 02
b) 2 persone	punti 03
c) 3 persone e oltre	punti 05
d) presenza diversamente abili (punteggio aggiuntivo)	punti 05

Infine, verrà assegnato un punteggio agli anni di residenza nel Comune:

#### 4. Anni di Residenza presso il comune di Villanova d'Asti

	punti
a) meno di 5 anni	punti 01
b) tra 5 e 10 anni	punti 03
c) tra 10 e 20 anni	punti 05
d) più di 20 anni	punti 06

In caso di parità, saranno applicati i seguenti criteri di preferenza in ordine di priorità:

- Non essere proprietario od avere la disponibilità di altri appezzamenti di terreno nel Comune di residenza;
- Maggiore numero di componenti il nucleo familiare con presenza di diversamente abili;
- Maggiore numero di componenti il nucleo familiare;
- Indicatore ISEE del nucleo familiare più basso;
- Età anagrafica del richiedente, con precedenza al soggetto di maggiore età;

Le domande saranno valutate da apposita Commissione, costituita da 3 membri designati dal Comune.

Gli assegnatari degli orti saranno individuati con apposita determinazione del Responsabile del Settore Tecnico

2. La scelta dell'orto da parte dell'assegnatario sarà effettuata in base alla posizione occupata in graduatoria: il primo assegnatario sceglierà l'orto di preferenza, a seguire il secondo assegnatario e così via fino al decimo.

**E' possibile concorrere per un solo lotto.**

#### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande devono essere redatte sul modulo allegato al Regolamento ed essere spedite tramite posta o tramite posta elettronica normale e certificata agli seguenti indirizzi:

COMUNE DI VILLANOVA piazza IV Novembre 11, 14019 VILLANOVA D'ASTI (AT)

oppure,

tramite mail all'indirizzo [protocollo\\_segreteria@comune.villanova.at.it](mailto:protocollo_segreteria@comune.villanova.at.it)

oppure,

tramite PEC all'indirizzo [villanova.dasti@cert.ruparpiemonte.it](mailto:villanova.dasti@cert.ruparpiemonte.it)

Altresì è possibile consegnarle a mano, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico.

In ogni caso, le domande devono pervenire al protocollo del Comune **entro le ore 13,00 del giorno 01/07/2022 a pena di esclusione**. Faranno fede la data e l'ora apposti all'atto del ricevimento da parte dell'ufficio protocollo. Le domande pervenute successivamente, anche se spedite anteriormente, saranno escluse.

Il presente bando, i relativi allegati sono scaricabili dal sito internet <http://www.comune.villanova.at.it> e disponibili presso l'ufficio SUAP-Commercio.

Il responsabile del procedimento e del trattamento dei dati personali è il Responsabile del Settore VII, Geom. Ezio BODRITO.

Per Informazioni rivolgersi a: ufficio SUAP-Commercio – tel. 0141 946085 interno 1 – interno 7 oppure scrivere una mail a [spun@comune.villanova.at.it](mailto:spun@comune.villanova.at.it)

Allegati: modulo domanda

Planimetria lotti disponibili

Villanova d'Asti, 31.03.2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
BODRITO Geom. Ezio



## COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI

PROVINCIA DI ASTI

### SETTORE VII -SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Piazza IV Novembre n. 11 – 14019 Villanova d'Asti - Telefono 0141 94.60.85 - Fax.: 0141 94.62.30 e-mail : [spun@comune.villanova.at.it](mailto:spun@comune.villanova.at.it)

#### MODULO DOMANDA

Spett.le  
Comune di VILLANOVA D'ASTI  
Piazza IV Novembre, 11

Il/La sottoscritto/a

.....

nato/a a

..... il.....

residente in Villanova d'Asti in Via/Piazza

.....n.....

C.F. .... tel.

.....

Richiamato il disciplinare inerente il progetto-programma denominato "orto urbano" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 13.12.2018 e la deliberazione di Giunta Comunale n.78 del 23.06.2020;

con la presente rivolge domanda per partecipare al citato progetto-programma, a tale scopo

Dichiara

- di essere a conoscenza che codesto Comune provvederà alla individuazione delle aree da destinare ai beneficiari della iniziativa denominata orto urbano;

allega:

- attestazione ISEE
- dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445;
- copia fotostatica del documento di identità;
- copia fotostatica del Codice Fiscale.

Si impegna a comunicare tempestivamente per iscritto eventuali variazioni dell'indirizzo.

Villanova d'Asti,.....

Firma del richiedente

.....



## COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI

PROVINCIA DI ASTI

### SETTORE VII -SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Piazza IV Novembre n. 11 – 14019 Villanova d'Asti - Telefono 0141 94.60.85 - Fax.: 0141 94.62.30 e-mail : [spun@comune.villanova.at.it](mailto:spun@comune.villanova.at.it)

#### ALLEGATO ALLO SCHEMA DI DOMANDA

DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000 N. 445 IN MERITO AL PROGETTO-PROGRAMMA DENOMINATO "ORTO URBANO"

Il/La sottoscritto/a

\_\_\_\_\_

cognome

\_\_\_\_\_

nome

\_\_\_\_\_

Comune di nascita

\_\_\_\_\_

giorno/mese/anno

\_\_\_\_\_

Residente

\_\_\_\_\_

via/Piazza n. civico

\_\_\_\_\_

telefono e cellulare

\_\_\_\_\_

Codice Fiscale

#### CONSAPEVOLE:

- delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;
- che la dichiarazione mendace comporta anche l'esclusione dell'eventuale assegnazione di un orto urbano, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 - "Decadenza dei Benefici" .

#### DICHIARA

in relazione alla domanda di partecipazione al progetto programma denominato "orto urbano"

- a) essere residenti nel Comune di Villanova d'Asti;
- b) non essere agricoltori a titolo principale.
- c) che il proprio nucleo familiare è composto da n..... persone.
- d) non avere in uso, in concessione, in possesso, o in proprietà appezzamenti di terreni coltivabili posti nel territorio del Comune di Villanova d'Asti o in altri Comuni della Provincia di Asti;
- e) di essere informato e consapevole che i requisiti su indicati debbono essere posseduti, oltre che alla data di presentazione della domanda, anche al momento dell'assegnazione dell'area da destinare ad orto urbano e permanere per tutta la durata dell'uso dello stesso.
- f) di aver preso visione del disciplinare relativo al progetto programma, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.45 del 13.12.2018 e di accettare integralmente quanto in esso contenuto.

In caso di assegnazione dell'area il/la sottoscritto/a solleva l'Amministrazione da ogni danno e/o responsabilità civile per gli infortuni che dovessero verificarsi durante la coltivazione dell'orto.

Data ..... firma del dichiarante .....

**ALLEGATA COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA'**



# COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI

PROVINCIA DI ASTI

## SETTORE VII - SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Piazza IV Novembre n. 11 - 14019 Villanova d'Asti - Telefono 0141 94.60.85 - Fax.: 0141 94.62.30 e-mail : [spun@comune.villanova.at.it](mailto:spun@comune.villanova.at.it)

